1180 Uccle

64B

AVENUE HAMOIR

Zone de terre

K I S S & R I D E et B U S

Zone de terre

Trottoir (dalle béton 30/30)

Bande non aedificandi

31

Limite de propriété
Clôture h= 140cm

Cabanon

EXTENSION 1985
R + toiture plate
2 Classes + petite salle de gym

Toiture plate + panneaux photovoltaïques

Niv sur bardage : 4.47

CONCIERGERIE 1929
ANNEXE MANOIR
R+COMBLES
Toiture à versants
Classes

Niv sur faîte : 9.72

BATIMENT A
Toiture extensive

Relief pavé
500
-0.87

Toiture intensive

1.69

1.70

1.50

N°27
parcelle 294n12
Mr André KICQ
Avenue Hamoir 27
1180 Uccle

BATIMENT PRINCIPAL
MANOIR 1900
1/2 SS+R+1+COMBLES
Toiture à versants
Classes + Direction + Réfectoire

Parcelle concernée
Uccle 2div - D 55 s 10

Portail, accès pompiers

Relief pavé, accès au belvédère

Bac à sable

Plantation: arbre fruitier

Plantation: champ

Palissade

Belvédère

Espace de réception toboggan

Toboggan

Palissade

Escalier secours

Clôture de la cour

BATIMENT 2001
SS+R+SOUS-COMBLES
Toiture à versants
Classes + salle de Gym

Niv sur faîte : 10.95

Niv sur dalle : 10.64

EXTENSION

BATIMENT B
Toiture extensive

Plantation: arbres colonnaires persitants ou marcescents (hêtre, chêne, houx)

Talus planté renforcé

Tapis végétal de sous-bois

parcelle 294p17
Mr André KICQ
Avenue Hamoir 27
1180 Uccle

Nouvelle clôture sur limite de propriété H150cm

Tranchée infiltrante dans fossé

PISCINE
Position approximative

Lauriers existants

Trop-plein du fossé avec dégrillage

Raccord du trop-plein du fossé vers bassin d'orage enterré infiltrant (cf. plan d'égouttage)

Limite non aedificandi

Zone de jardin (Parc)
Non aedificandi

PARKING PROFESSEURS
PU d'environnement accordé les 25/04/2016
Capacité: 16 voitures

Limite de propriété

Clôture jardin

Cabanon de jeux

241

AVENUE HAMOIR

Parking

Trottoir (dalle béton 30/30)

LEGENDE

- Pavés béton drainants
- Sol perméable naturel
- Toiture intensive
- Toiture extensive
- Zone de pelouse
- Tapis végétal de sous-bois
- Plantations arbustives basses
- Massif arbustif haut
- Nouvelle plantation: arbre feuillu caduc
- Nouvelle plantation: arbre feuillu persistant ou marcescent
- Arbre feuillu caduc conservé
- Arbre feuillu persistant conservé
- Conifère conservé
- Limite de propriété
- Limite non aedificandi
- Clôture

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 M

Ind.	Date	modification	MO	AR

Aménagements naturels, travail avec les matières dans un espace à l'accès contrôlé par les instituteurs (pas d'accès par temps de pluie)

Jeu de relief, promontoire pavé

Jeu de relief, surface incurvée, à aménager en espace bac à sable

Exemple de toboggan dans aménagement intégré

Ambiance du tapis végétal de sous-bois (zone de lisière)

Exemple de colonnes de hêtres (plantation de lisière)

Exemple de talus planté renforcé

PROJET

DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME

TRANSFORMATION / EXTENSION DE L'ECOLE HAMAIDE

31 av. Hamoir - 1 180 UCCLE
N° Cadastral : 2ième Division, Section D, Parcelle 55S10
Surface terrain : 9 302 m²

MAITRE DE L'OUVRAGE
Pouvoir Organisateur de l'Ecole Hamaide
Représenté par : Me Stéphanie Davidson
Mr David Dony

31 av. Hamoir - 1 180 Uccle
Tel : 02 374 78 90
Fax : 02 374 78 90
Mail : secretariat@hamaide.be

STABILITE
BESP - Stoffel P. sprl
Représenté par M. Pierre Stoffel

Rue Franz Merjay,148C - B-1050 Bruxelles
Tel : 02 / 431 64 91
Gsm :
Fax :
Mail : info@besp.be

COORDINATEUR SECURITE
KAMAR
Représenté par M. S. Kamar

Av. de l'Equinoxe 36 - 1200 BRUXELLES
Tel : 02 779 22 01
Fax : 02 779 22 08
Mobile : 0495 52 70 30
Mail : info@kamar.be

TECHNIQUES SPECIALES et P.E.B.
Bes' ts sprl
Représenté par M. Jean-François Schnock

Square Ambiorix 23-82 - 1000 BRUXELLES
Tel : 02 256 68 69
Fax : 02 256 32 25
Mobile : 0475 79 27 50
Mail : schnock.j@scarlet.be

ACOUSTIQUE
VENAC sprl
Représenté par M. Steven Rassart

Rue des vétérinaires 45 - 1070 BRUXELLES
Tel : 02 428 33 31
Fax : 02 425 95 41
Mobile :
Mail : venac@venac.be

PAYSAGISTE
EOLE sprl
Représenté par Me Anne-Marie Sauvat

Avenue de Fré 229 - 1180 BRUXELLES
Tel : 02 535 26 93
Fax :
Mobile :
Mail : amsauvat@eole.eu

ARCHITECTE
BERNARD SCHOEPP ARCHITECTE
Avenue du Prince d'Orange 36A D2
1180 Bruxelles
Tél : 0476 23 21 22
Mobile : 0476 23 21 22
Mail : bernardschoepp@gmail.com

EN COLLABORATION AVEC
AR&A architecte sc sprl | Rue de la Fabrique 12 | 1300 Wavre | BE 0431.680.385 RPM Nivelles |
T : 010 24 13 12 | F : 010 24 25 43
architectes@ar-a.eu | www.ar-a.eu
Représenté par :
Marc TOMBEUX, architecte associé

DRESSE	VERIFIE	APPROUVE

REFERENCE DU PLAN

P	U	A	R	C							
STADE		EMETTEUR		LOT		PHASE		ZONE		NUMERO	REV

DESIGNATION
PLAN DES AMENAGEMENTS PAYSAGERS

DATE: 23/03/2017 | ECH.: 1/150 | STADE: PU | DOSSIER: 1604

PLAN N°
PU 03